

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

**Hr Andres Käsper** Meie 03.10.2025

[andres@kasesalu.ee](mailto:andres@kasesalu.ee)

Vastus selgitustaotlusele

Registriosade nr 2485350, nr 1396334, nr 4124134, nr 13745650 esimese jao andmeid muudeti vastavalt Maa-ameti 29.08.2023 avaldusele, mille esitamise alus tuleneb maakorraldusseaduse § 11 lg 4, maakatastriseaduse § 4 lg 4¹ ja kinnistusraamatuseaduse § 13 lg 4.

Avaldusele lisatud Maa-ameti teatisest ja otsusest nähtub, et 28.08.2023 kanti maakatastri menetluses 23050909707 maakatastrisse külgnevate katastriüksuste 59201:001:0810 (kinnistusraamatu registriosa 2485350), 59201:003:0040 (kinnistusraamatu registriosa 1396334) ja 59201:003:0585 (kinnistusraamatu registriosa 4124134) piiride muutmisel tekkinud uued katastriüksused ja senised katastriüksused lõpetati. Külgnevate katastriüksuste piiride muutmine kandeavalduse esitaja: Edgar Haavik, Tiiu Haavik, Pihtla Marjaaed OÜ, Raul Mägi Menetluse algus: 09.05.2023

Katastriüksus katastritunnusega [71401:001:3576](https://ky.kataster.ee/ky/71401:001:3576) (Transpordimaa 100%, Saare maakond, Saaremaa vald, Kuusiku küla, Kasesalu tee) on kantud registriosa nr 4124134 esimesse jakku. Selle registriosa II jakku on kantud omanikuna Raul Mägi. Registriosa nr 13745650 on hoonestusõiguse kohta avatud registriosa, mille I jao andmed peegeldavad registriosa nr 4124134 I jao koosseisu andmeid.

Maa-ameti esitatud kinnistamisavaldusele olid lisatud puudutatud isikute nõusolekud, sealhulgas Edgar Haaviku ja Tiiu Haaviku nõusolek (allkirjastatud 15.08.2023) ja Piret Kohv nõusolek (allkirjastatud 08.05.2023).

Maakorraldustoimingu läbiviimise kohta saab infot anda Maa- ja Ruumiamet. Kinnistusraamatu I jao andmeid saab parandada Maa- ja Ruumiameti taotluse alusel.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marika Sander

Kohtunikuabi - juhataja